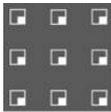


Maître d'Ouvrage

*Lussat
Lignat*

1, Place de la Mairie
63360 LUSSAT
Tél 04 73 83 23 11
mairie.lussat63@wanadoo.fr

Architectes



ATELIER 4

23, Rue Saint Simon
63000 CLERMONT FERRAND
Tél. 04 73 34 04 07
clermont@atelier4.fr

Économiste de la Construction



8, Rue Croix Léonardoux
63000 CLERMONT FERRAND
Tél. 04 73 28 21 15
contact@c-i-eco.com

BET Structures



9, Rue Louis Rosier
63000 CLERMONT FERRAND
Tél. 04 73 26 58 58
info@itc-be.fr

BET Fluides



9, Rue des Varennes
63170 AUBIÈRE
Tél. 04 73 28 88 48
contact@betalm.fr

BET Acoustique



61 bis, Bd Gustave Flaubert
63000 CLERMONT-FERRAND
Tél. 04 73 28 33 67
contact@salto-ingenierie.com

CONSTRUCTION D'UN ESPACE CULTUREL

63360 LUSSAT



ANALYSE DES OFFRES

LOTS 04 et 04 Bis

T.A.O.

Décembre 2018

A.C.T.

CRITÈRES DE JUGEMENT DES OFFRES SELON RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION

Critères de choix :

La sélection des candidatures et le jugement des offres seront effectués dans les conditions prévues par le décret n°2016-360 du 25 mars 2016 et par l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015.

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

Critères	Pondération
Prix des prestations proposés par le candidat sur la décomposition du prix global et forfaitaire	40%
Valeur technique sur la base d'un mémoire descriptif détaillant	60%
• <i>Nombre et qualité des personnes affectées aux chantiers du marché</i>	<i>4 points</i>
• <i>Mode opératoire utilisé par le titulaire</i>	<i>4 points</i>
• <i>Moyens matériels affectés aux prestations prévues au marché</i>	<i>2 points</i>

Notation du critère de prix :

Le critère prix est noté sur 40 points.

Le nombre de points sera calculé par application de la formule suivante : $x = (Pa / Pb) \times 40$

Pa = montant de la proposition la moins élevée

Pb = montant de la proposition analysée

Notation de la Valeur Technique

La somme totale des notes obtenues sur chaque critère donne une note sur 10, qui est ensuite multipliée par 6 pour obtenir la valeur de la note technique.

		ANALYSE MAÎTRISE D'ŒUVRE								
N° Dépôt	Entreprise	Acte d'Engagement H.T.	Montants Vérifiés H.T.	Écart du 1er en %	Écart de l'estimation en %	Variante(s) Exigée(s)			Écart du 1er en %	Écart de l'estimation en %
	ISOFRANCE	34 194,00 €	34 194,00 €	0,00%	-2,30%					
	KESER	35 270,00 €	35 270,00 €	3,15%	0,77%					
	ENDUIT PLUS 63	37 361,50 €	37 361,50 €	9,26%	6,75%					
	AUVERGNE FAÇADES	38 134,60 €	38 134,60 €	11,52%	8,96%					
	ISOFACTO	39 748,62 €	39 748,62 €	16,24%	13,57%					
	TECHNABAT	49 695,00 €	49 695,00 €	45,33%	41,99%					

PRIX DES PRESTATIONS (40 %)

ISOFRANCE	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
KESER	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
ENDUIT PLUS 63	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
AUVERGNE FAÇADES	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
ISOFACTO	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
TECHNABAT	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération

VALEUR TECHNIQUE (60 %)

	ISOFRANCE	KESER	ENDUIT PLUS 63	AUVERGNE FAÇADES	ISOFACTO	TECHNABAT
Nombre et qualité des personnes affectées aux chantiers du marché Noté sur 4 points	4	4	4	4	4	4
Mode opératoire utilisé par le titulaire Noté sur 4 points	4	4	4	4	4	4
Moyens matériels affectés aux prestations prévues au marché Noté sur 2 points	2	2	2	2	2	2
TOTAL OBTENU	10	10	10	10	10	10
TOTAL NOTE TECHNIQUE / 60	60	60	60	60	60	60

CONCLUSIONS MAÎTRISE D'ŒUVRE

L'analyse conduit au classement suivant :

Offre de base

Entreprise	Offre de Base H.T.	Prix des Prestations Note sur 40	Valeur Technique Note sur 60
ISOFRANCE	34 194,00 €	40,00	60,00
KESER	35 270,00 €	38,78	60,00
ENDUIT PLUS 63	37 361,50 €	36,61	60,00
AUVERGNE FAÇADES	38 134,60 €	35,87	60,00
ISOFACTO	39 748,62 €	34,41	60,00
TECHNABAT	49 695,00 €	27,52	60,00

NOTE TOTALE SUR 100	Classement
100,00	1
98,78	2
96,61	3
95,87	4
94,41	5
87,52	6

Offre de base

Offre Classée n° 1
 Offre Classée n° 2
 Offre Classée n° 3
 Offre Classée n° 4
 Offre Classée n° 5
 Offre Classée n° 6

ISOFRANCE
 KESER
 ENDUIT PLUS 63
 AUVERGNE FAÇADES
 ISOFACTO
 TECHNABAT

ANALYSE MAÎTRISE D'ŒUVRE

N° Dépôt	Entreprise	Acte d'Engagement H.T.	Montants Vérifiés H.T.	Écart du ter en %	Écart de l'estimation en %	Variante(s) Exigée(s)			
						04VE-01 Remplacement du bardage en acier autopatinable par un bardage en tôle d'aluminium	Total H.T. Base + VE	Écart du ter en %	Écart de l'estimation en %
	F.C.I.	65 213,00 €	65 213,00 €	1,67%	-23,28%	1 585,00 €	66 798,00 €	0,00%	-15,45%
	ATELIERS FL	76 534,00 €	64 139,00 €	0,00%	-24,54%	3 590,00 €	67 729,00 €	1,39%	-14,27%
	TECHNABAT	79 178,00 €	79 178,00 €	23,45%	-6,85%	-3 255,00 €	75 923,00 €	13,66%	-3,89%
	ISOFACTO	102 970,51 €	102 970,51 €	60,54%	21,14%	-17 348,09 €	85 622,42 €	28,18%	8,38%

PRIX DES PRESTATIONS (40 %)

F.C.I.	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
	Demandes de confirmation :	Réponses de l'entreprise :
	Le poste Ouvrages divers de l'article 1.3 – Bardage en acier autopatinable n'est pas chiffré dans votre DPGF ? Nous confirmer que les points particuliers du CCTP ont bien été pris en compte	Nous vous confirmons que l'article 1.3 Ouvrages divers du CCTP est compris dans nos prix unitaires des postes précédents.
	Pouvez nous préciser quel type de bardage Corten vous avez prévu ? Tôles planes vissées ou cassettes pliées ?	Nous avons prévus le bardage Corten tôles planes vissées.
	Nous vous remercions de bien vouloir nous transmettre votre devis pour du bardage en tôle pliée selon le croquis ci-joint.	Proposition reprise avec profil de bardage ST 500 Acier CORTEN pose horizontale et joints verticaux suivant croquis à 90 873 € H.T.
ATELIERS FL	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
	Demande complémentaire :	Réponse de l'entreprise :
	Nous vous remercions de bien vouloir nous transmettre votre devis pour du bardage en tôle du bardage en tôle plane	Offre avec bardage en tôle plane à 64 139 € H.T.
TECHNABAT	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération
ISOFACTO	Offre recevable	Pas d'erreur d'opération

VALEUR TECHNIQUE (60 %)

	F.C.I.	ATELIERS FL	TECHNABAT	ISOFACTO
Nombre et qualité des personnes affectées aux chantiers du marché Noté sur 4 points	4	4	4	4
Mode opératoire utilisé par le titulaire Noté sur 4 points	4	4	4	4
Moyens matériels affectés aux prestations prévues au marché Noté sur 2 points	2	2	2	2
TOTAL OBTENU	10	10	10	10
TOTAL NOTE TECHNIQUE / 60	60	60	60	60

CONCLUSIONS MAÎTRISE D'ŒUVRE

L'analyse conduit au classement suivant :

Dans le courrier du 12/12/2018, nous avons interrogé les entreprises FCI et ATELIERS FL afin que leurs réponses soient comparables quant à la méthodologie de pose du bardage. Les solutions proposées sont :

Offre de base - Solution avec pose en tôles planes sur ossature

Entreprise	Offre de Base H.T.	Prix des Prestations Note sur 40	Valeur Technique Note sur 60
F.C.I.	65 213,00 €	39,34	60,00
ATELIERS FL	64 139,00 €	40,00	60,00

NOTE TOTALE SUR 100	Classement
99,34	2
100,00	1

Offre Classée n° 1

ATELIERS FL

Offre Classée n° 2

F.C.I.

Solution avec pose en tôles pliées sur ossature

Entreprise	Offre de Base H.T.	Prix des Prestations Note sur 40	Valeur Technique Note sur 60
F.C.I.	90 873,00 €	33,69	60,00
ATELIERS FL	76 534,00 €	40,00	60,00
TECHNABAT	79 178,00 €	32,40	60,00
ISOFACTO	102 970,51 €	24,92	60,00

Offre Classée n° 1

ATELIERS FL

Offre Classée n° 2

TECHNABAT

Offre Classée n° 3

F.C.I

Offre Classée n° 4

ISOFACTO

Le Maître d'Oeuvre propose de retenir l'entreprise ATELIERS F.L à 76 534,00 € HT avec la solution pose en tôles pliées sur ossature dans la mesure où sa proposition est inférieure à l'estimation du lot 04 Bis - Bardage de 85 000,00 € HT.